

Број \_\_\_\_\_  
Будва, 11.07. 2018 год.

Broj: 0204- 2612/2

Saglasno članu 31. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 6. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Obavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-2458/5 od 04.07.2018. godine tačka X, zaključuje se,

## UGOVOR ZA VRŠENJE STRUČNOG NADZORA

### između ugovornih strana:

**1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, sa sjedištem u Budvi, ul. Popa Jola Zeca bb, PIB: 02116146, Broj računa 505-332-45, Naziv banke: Atlas banka, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

**2. D.O.O. „EUROPROJEKT” PODGORICA**, sa sjedištem u Podgorici, ul. City Kvart, Lamela 5, Ulaz 22, Broj 7, PIB: 02800594, Broj računa: 530- 18359- 32, Naziv banke: NLB Montenegro Banka, koga zastupa izvršni direktor Dubljević Dragutin, dipl.ing.arhitekture (u daljem tekstu: **STRUČNI NADZOR**).

### OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-2458/3 od 20.06.2018.god.,  
Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-2458/5 od 04.07.2018.god.,  
Ponuda ponuđača D.O.O. "EUROPROJEKT" PODGORICA broj: 0204-2612/1 od 26.06.2018.god.

### I PREDMET UGOVORA

#### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izradi i postavljanju kula i osmatračnica na Solilima u opštini Tivat**, koje STRUČNI NADZOR pruža pod uslovima i rokovima utvrđenim ovim Ugovorom.

### II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 2.

Ugovor se zaključuje na iznos od **1.999,00 eura** (i slovima: jednahiljadadevetstotinadevedesetdeveteura) sa uračunatim PDV-om koji iznosi 346,93 eura (i slovima: tristotinečetredesetšesteura i devedesettricenta). Plaćanje će se izvršiti nakon primopredaje izvršenih radova u roku od 10 (deset) dana od dostavljanja fakture.

### III ROK

#### Član 3.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok za izvršenje usluge iznosi 30 (trideset) kalendarskih dana.

STRUČNI NADZOR je dužan da vrši nadzor do konačnog roka za završetak radova.

## IV OBAVEZE NADZORNOG ORGANA I IZVOĐAČA RADOVA

### Član 4.

STRUČNI NADZOR tokom vršenja stručnog nadzora otvara građevinski dnevnik, u kome upisuje sva zapažanja u toku vršenja nadzora.

STRUČNI NADZOR stalno prati i kontroliše rad nad izvođenju radova na izradi i postavljanju kula i osmatračnica koja je predmet ovog Ugovora.

### Član 5.

STRUČNI NADZOR zapažanja tokom vršenja stručnog nadzora upisuje u građevinski dnevnik:

- radove nad kojim vrši stručni nadzor, uočene nedostatke pri izvođenju radova, mjere koje je preduzeo i naložio Izvođaču radova da preduzme, rokove koje je STRUČNI NADZOR dao za njihovo otklanjanje,
- primjedbe i zaključke u pogledu kvaliteta i dinamike izvođenja radova,
- i druge primjedbe u toku izvođenja radova.

Građevinski dnevnik dnevno ovjeravaju svojim potpisom i pečatom STRUČNI NADZOR i Izvođač radova.

STRUČNI NADZOR potpisuje i ovjerava Zapisnik koji sačinjava Izvođač radova o izvedenim radovima koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati.

Građevinski dnevnik ovjeravaju svojim potpisom i pečatom STRUČNI NADZOR i odgovorni Izvođač radova.

### Član 6.

STRUČNI NADZOR ovlašćen je da se stara i kontroliše:

- da li IZVOĐAČ izrađuje idejno rješenje za kule i osmatračnice u skladu sa Planom objekata privremenog karaktera za morsko dobro u opštini Tivat za period 2016. – 2018. godinu,
- primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta,
- kontrolu usklađenosti radova;
- provjeru kvaliteta izvođenja radova;
- kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje poštovanja ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio Izvođač radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- poštovanje ugovorenih rokova,
- provjerava da li Izvođač radove izvodi u skladu sa pravilima struke,
- davanje uputstva Izvođaču radova,
- sprečava ugradnju materijala sa greškom;
- zahtijeva ateste materijala namijenjenih za ugradnju,
- kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

STRUČNI NADZOR nema pravo da oslobodi Izvođač radova od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz Ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

### Član 7.

O izvršenom stručnom nadzoru, STRUČNI NADZOR sačinjava izvještaj.

Stručni nadzor sačinjava i konačan izvještaj.

### Član 8.

Izvođač radova dostavlja mjesečne situacije i konačni obračun STRUČNOM NADZORU.

STRUČNI NADZOR će primljenu situaciju, odnosno konačni obračun, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 (sedam) dana.

Ukoliko STRUČNI NADZOR na podnesenu situaciju, odnosno konačni obračun ima primjedbi, on će tražiti od Izvođača radova da te primjedbe otkloni.

Ukoliko Izvođač radova u ostavljenom roku ne otkloni primjedbe STRUČNI NADZOR će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

### **Član 9.**

Ukoliko STRUČNI NADZOR utvrdi da se pri izvođenju radova odstupa Plana objekata privremenog karaktera za morsko dobro u opštini Tivat za period 2016. – 2018. godinu, Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17) i kada konkretna odstupanja mogu da budu od uticaja na nosivost, trajnost, cijenu ili mogu da dovedu do materijalne štete tj. kada utvrdi nepravilnosti čije otklanjanje ne trpi odlaganje, upisom u građevinski dnevnik nalaže obustavljanje radova i Izvođaču radova nalaže preduzimanje mjera neophodnih za sprečavanje i otklanjanje štetnih posledica u roku koji mu odredi.

Ako Izvođač radova u roku iz stava 2 ovog člana ne otkloni utvrđene nedostatke, STRUČNI NADZOR je dužan da građenje objekta suprotno tehničkoj dokumentaciji, Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17) i posebnim propisima, bez odlaganja prijavi nadležnom inspeksijskom organu. Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač radova preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i STRUČNOG NADZORA obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

### **Član 10.**

Ako se između STRUČNOG NADZORA i Izvođač radova pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili JUS standardima, Izvođač radova mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi Izvođač radova.

Rezultate svih ispitivanja Izvođač radova mora blagovremeno dostavljati STRUČNOM NADZORU i isti biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokazu da kvalitet ugrađenog materijala ili izvedenih radova, ne odgovara zahtijevanim uslovima, STRUČNI NADZOR je dužan da izda nalog Izvođaču radova da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim i da radove dovede u ispravno stanje i sve o trošku Izvođača radova.

## **V RASKID UGOVORA**

### **Član 11.**

NARUČILAC može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju:

-neblagovremenog, nesavjesnog, nestručnog izvršavanja obaveza od strane STRUČNOG NADZORA,  
-u slučaju da STRUČNI NADZOR bez opravdanog razloga odbije poziv NARUČIOCA da otpočne sa pružanjem usluge u roku preciziranim ovim Ugovorom,

-u slučaju drugih propusta u izvršavanju obaveza.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene STRUČNI NADZOR o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, ostavljajući mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da STRUČNI NADZOR ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti STRUČNI NADZOR o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane STRUČNOG NADZORA nastupi šteta po NARUČIOCA, STRUČNI NADZOR će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno riješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

STRUČNI NADZOR može jednostrano raskinuti ugovor u slučaju da NARUČILAC, bez opravdanih razloga, ne izvrši plaćanje na način i u roku predviđenom članom 2. ovog Ugovora, nakon što istog pismeno opomene na postojanje raskidnog razloga, ostavljajući mu rok za izvršenje obaveze.

### **Član 12.**

Ako strane ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida Ugovora.

## **VI OSTALE ODREDBE**

### **Član 13.**

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je, u smislu člana 15. stav 5. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 042/11, 057/14, 028/15, 042/17).



#### Član 14.

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru riješe dogovorom. Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

#### Član 15.

Na pitanja koja nijesu regulisana ovim Ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017).

#### Član 16.

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu za to ovlašćena lica. Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pismenoj formi i potpisane od obje ugovorne strane.

#### Član 17.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka pripadaju NARUČIOCU, jedan primjerak STRUČNOM NADZORU.

#### STRUČNI NADZOR

Izvršni direktor,  
Dubljević Dragutin, dipl.ing.arhitekture



#### NARUČILAC

Direktor,  
Predrag Jelušić, dipl.ekonomista

